



1,10 €

# **L'Echo** Régional

N° 3134 - Nouvelle série - Vendredi 27 mars 2009 - L'Echo-Régional, l'hebdomadaire des Valdaisiens et des Séquano-Darsois

**LE MULTIPLEXE DE CHAMBLY FAIT PEUR AU VAL-D'OISE...**

## La guerre des toiles aura-t-elle lieu ?



Alors que la ville de Chambly se dote d'un Village des loisirs et d'un cinéma, les patrons des petites salles du Val-d'Oise s'inquiètent d'une possible baisse de fréquentation. P. 10 et 11

### AUVERS-SUR-OISE Un air de guinguette au château

Canotiers et paniers pique-nique seront de sortie, ce dimanche, pour la traditionnelle "guinguette de printemps" au château d'Auvers. Au menu : une journée champêtre et conviviale, gourmande et culturelle.

P. 41



### **Kifaitout** Service à domicile

- Ménage
- Jardinage
- Dépannage informatique
- Bricolage
- Gardiennage
- Livraison de courses

**-50%**  
de déduction  
d'impôts

**DEVIS GRATUIT** kifaitout@hotmail.fr

**01 30 27 47 59 - 06 42 10 45 98**

### **MONTMAGNY**

**La caméra  
qui dérange...**

P. 5

### **DEUIL-LA-BARRE**

**Une école et un collège  
pour 2010**

P. 20

### **FORÊT DE L'ISLE-ADAM**



P. 16

**Le grand nettoyage  
de printemps**

### **MONTMORENCY**

**Début de "lifting"  
pour Lucie-Aubrac**

P. 21

### **MONTLIGNON**

**Fin de grève pour les  
éboueurs sans-papiers**

P. 23

### **PLAINE DE FRANCE**

**Le Conseil général dénonce  
le scandale Icade**

P. 25

**Toutes les  
brocantes**

P. 50 à 52

## L'ACTU EN FLASH

## NOGENT-SUR-OISE

## Le jour J exposé aux plus jeunes

JUSTE après les célébrations du Débarquement, la médiathèque Maurice-Schumann revient sur ce tournant de la Deuxième Guerre mondiale, aujourd'hui à 15 heures, au travers d'un exposé détaillé, avec cartes et maquettes, proposé par un élève de CM 2. Une heure plus tard débutera un atelier de fabrication de planeurs en papier.

## PONT-

## SAINTE-MAXENCE

## Athlètes en culotte courte

UNE grande partie des 143 enfants inscrits à l'école municipale des sports sera engagée ce matin dans la seconde phase des 3<sup>es</sup> Jeux maxi-ponlympiques. Une version adaptée aux enfants des Jeux chers au baron de Coubertin. Les jeunes athlètes ont rendez-vous au stade dès 10 heures après avoir déjà accompli les épreuves nautiques à la piscine la semaine passée.

## CHAMANT

## Ecoutez l'histoire de la BA 110

LE COLONEL Walster, navigateur-bombardier-radariste à bord d'un Mirage IV donne ce soir à 20 h 15 salle Pierre-Barraquin une conférence sur l'histoire de la base aérienne 110. Il rappellera notamment que durant douze ans, le site hébergeait un escadron de bombardiers et un dépôt abritant l'arme atomique.

## SENLIS

## Les enchères sur Internet

LA VENTE prévue demain à l'hôtel des ventes de Senlis rassemblera des tableaux impressionnistes (Korovine, Marquet, Camoin...). Les estimations de l'ensemble évoluent entre 800 000 et 1 000 000 € sur huit tableaux. <http://www.interencheres.tv>

## CLERMONT

## Commerçants exonérés

L'ANCÉ mi-avril, le chantier de la rue de la République perturbe fortement l'activité d'une vingtaine de commerçants en centre-ville de Clermont. Aussi, le conseil a décidé de faire un geste pour la gêne subie jusqu'en septembre. Ils seront exonérés des droits d'occupation du domaine public. « Cela entraînera un manque à gagner pour la commune d'environ 2 300 € », précise Emmanuel Bellanger, directeur général des services.

## Chambly

## Feu vert pour le complexe de loisirs



Prévu pour ouvrir à l'automne 2011, ce complexe commercial de 20 000 m<sup>2</sup> entièrement dédié aux loisirs devrait générer deux cents emplois à son ouverture. (D.R.)

CE SERA le plus gros chantier du département quand il débutera. Et à son lancement, plus rien justement ne s'oppose. La commission départementale d'aménagement commercial de l'Oise — l'ancienne CDEC — a donné hier soir son aval au projet phare du mandat du député-maire Michel Françaix, visiblement ravi d'avoir obtenu la quasi-unanimité sur son audacieux dossier : un seul participant, le maire de Beaumont-sur-Oise (Val-d'Oise), s'est abstenu, les dix autres (y compris des maires du département voisin) l'ont ratifié.

Ce chantier, c'est celui d'un complexe géant de loisirs qui effacera la

verruve de l'ancien supermarché Leclerc dont la surface bétonnée est squattée par les gens du voyage depuis des mois.

La ville de Chambly, à la frontière du Val-d'Oise, se lance avec ce projet dans un audacieux pari sur les loisirs en tout genre et la culture. Il se jouera sur six pôles : enfant, sport, santé-beauté, détente et bien-être. « Nous sommes au cœur d'un bassin de population de deux cent mille personnes, car il n'y a rien dans le genre entre Pontoise et Beauvais », explique Michel Françaix qui ajoute : « L'investissement atteindra 45 millions d'euros, générera une trentaine d'emplois lors de la construction et

deux cents emplois nouveaux dès le démarrage. Ce village sera de conception écologique et durable et surtout de dimension humaine. » Et il offrira une entrée de ville digne d'une commune de dix mille habitants aux visiteurs venus du nord.

## Première pierre en mars prochain

Avec ce premier feu vert, le site devrait être totalement rasé au tout début de 2010, et la première pierre devrait y être posée en mars pour une ouverture commerciale prévue en septembre 2011. Commerciale évidemment, car s'il s'agit bien du domaine des loisirs, il s'agit aussi de

commerce. Les visiteurs y trouveront un pôle sport avec centres de remise en forme, de foot indoor, squash, badminton, golf compact, ou encore hockey en salle. Le pôle enfant proposera des loisirs créatifs, mais aussi du soutien scolaire, des ateliers de psychomotricité ou de la puériculture. Le pôle santé-beauté fera la part belle aux massages, hammam, bronzage ou relooking. Côté fun, karting, bowling, laser game, bar dansant ou cabaret sont prévus. Les restaurants à thème y côtoieront le pôle culture-loisirs. A noter que le complexe cinéma-théâtre également prévu au dossier ne devrait être examiné par la CDAC qu'à l'automne. J.-L.R.

## Creil

## La sandwicherie de la gare n'est pas du goût d'Eric Montes

« JE DEMANDE à tous les Creillois de faire un très mauvais accueil à ce comptoir SNCF », lit-on sous la plume de l'adjoint chargé du développement économique à la ville de Creil. Eric Montes s'est un peu laissé aller dans une tribune du bulletin

municipal intitulée « La SNCF se fiche des Creillois ». Dans le collimateur de l'adjoint : la boutique Bonne Journée ouverte depuis une semaine en gare. « 18 635 voyageurs en gare de Creil tous les jours et toujours ni toilettes publiques, ni buffet dans la gare. (...) La SNCF ouvre une sand-

wicherie en n'utilisant que 48 m<sup>2</sup> des 250 m<sup>2</sup> du buffet de la gare fermé depuis trois ans », tonne l' élu.

La SNCF, un peu surprise par ce ton véhément, préfère ne pas surenchérir. Elle fait remarquer que le buffet de la gare n'a pas eu de candidat à la reprise. « C'est une affaire difficile

à rentabiliser. » Creil n'échappe pas à la règle appliquée dans toutes les gares de taille moyenne. Les ventes à emporter ont remplacé tous les buffets. Début 2007, lors de la fermeture du buffet en 2007, A2C, filiale de la SNCF qui commercialise ces locaux, soulignait : « Les clients ont changé d'habitudes. Ils passent peu de temps dans les gares. » Ajoutant : « Il y a des buffets qui réalisent un chiffre d'affaires plus bas que celui de Creil mais qui restent ouverts. La véritable raison, c'est qu'il est devenu impossible aux employés de tenir dans ces conditions. Ils ont peur que leur responsabilité pénale soit engagée. » Les petits trafics de cannabis dans le secteur ont peu à peu miné le commerce. « Le concessionnaire a décidé de fermer en raison du climat qui régnait autour de la gare », confirme la SNCF. Celle-ci pointe aussi le manque à gagner. Un espace de 200 m<sup>2</sup> est toujours en friche au sein de la gare.

L'adjoint au développement économique suggère d'y installer « un restaurant d'application et d'insertion ». Mais l'addition risque d'être salée pour la ville. Le Croustill'Chaud, installé dans un minuscule espace de la galerie commerciale, verse une redevance de 1 987 € tous les mois. N.R.



GARE DE CREIL, HIER. Eric Montes, adjoint au développement économique de Creil, appelle les habitants à « faire un mauvais accueil » à la sandwicherie, ouverte à la place de l'ancien buffet de la gare. (LP/N.R.)